

PLAN GOSPODARCZY

Wspólnoty Mieszkaniowej Światowida 47,47A,47B na rok 2022

ZALICZKI MIESIĘCZNE**ZALICZKA NA ZARZĄD NIERUCHOMOŚCIĄ WSPÓLNA**

Wynagrodzenie zarządu	0,19	
Pozostałe koszty	2,81	
	3,00	zł/m ² PUL*

ZALICZKA NA ŚWIADCZENIA

Centralne ogrzewanie	2,70	zł/m ² PUL
Podgrzanie ciepłej wody	15,00	zł/m ³
Zimna woda i ścieki	9,85	zł/m ³

FUNDUSZ REMONTOWY	0,20	zł/m ² PUL
-------------------	-------------	-----------------------

USŁUGI RECEPCYJNE	1,00	zł za lokal
-------------------	-------------	-------------

STANOWISKA GARAŻOWE	20,00	zł za stanowisko garażowe
---------------------	--------------	---------------------------

BUDŻET 2022 r.

Powierzchnia całkowita lokali	m ²	9 816,5
Liczba lokali		164
Liczba stanowisk garażowych		154
Prognoza zużycia zimnej wody (m)	m ³	996 **
Prognoza zużycia ciepłej wody (m)	m ³	465 **

PRZYCHODY ROCZNE	KWOTA
zarząd nieruchomością wspólną	353 394 zł
świadczenia na media	519 482 zł
usługi recepcyjne	1 968 zł
stanowiska garażowe	36 960 zł
fundusz remontowy	23 560 zł
przychody z reklam i odsetek	44 000 zł
Razem	979 363 zł

* PUL - powierzchnia użytkowa lokalu

** wartość szacunkowa w miesiącu